

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 9 ΙΟΥΛΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 370

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 27336/1464 (1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου ('Αττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 960/1979 «περὶ ἐπιβολῆς ὑποχρεώσεων πρὸς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 194 Α) κα ὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 6 (παρ. 5) αὐτοῦ .

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 721 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τοῦ ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ θέσεων σταθμεύσεως αὐτοκινήτων ἀναλόγως τῆς χρήσεως καὶ τοῦ μεγέθους τῶν κτιρίων εἰς περιοχὰς ἐντὸς τῆς μείζονος περιοχῆς Πρωτευούσης (ΦΕΚ 216/Α/1970).

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169 Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208/Α).

7. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 72/1979 καὶ 324/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ζωγράφου.

8. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 538/1978 καὶ 1055/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

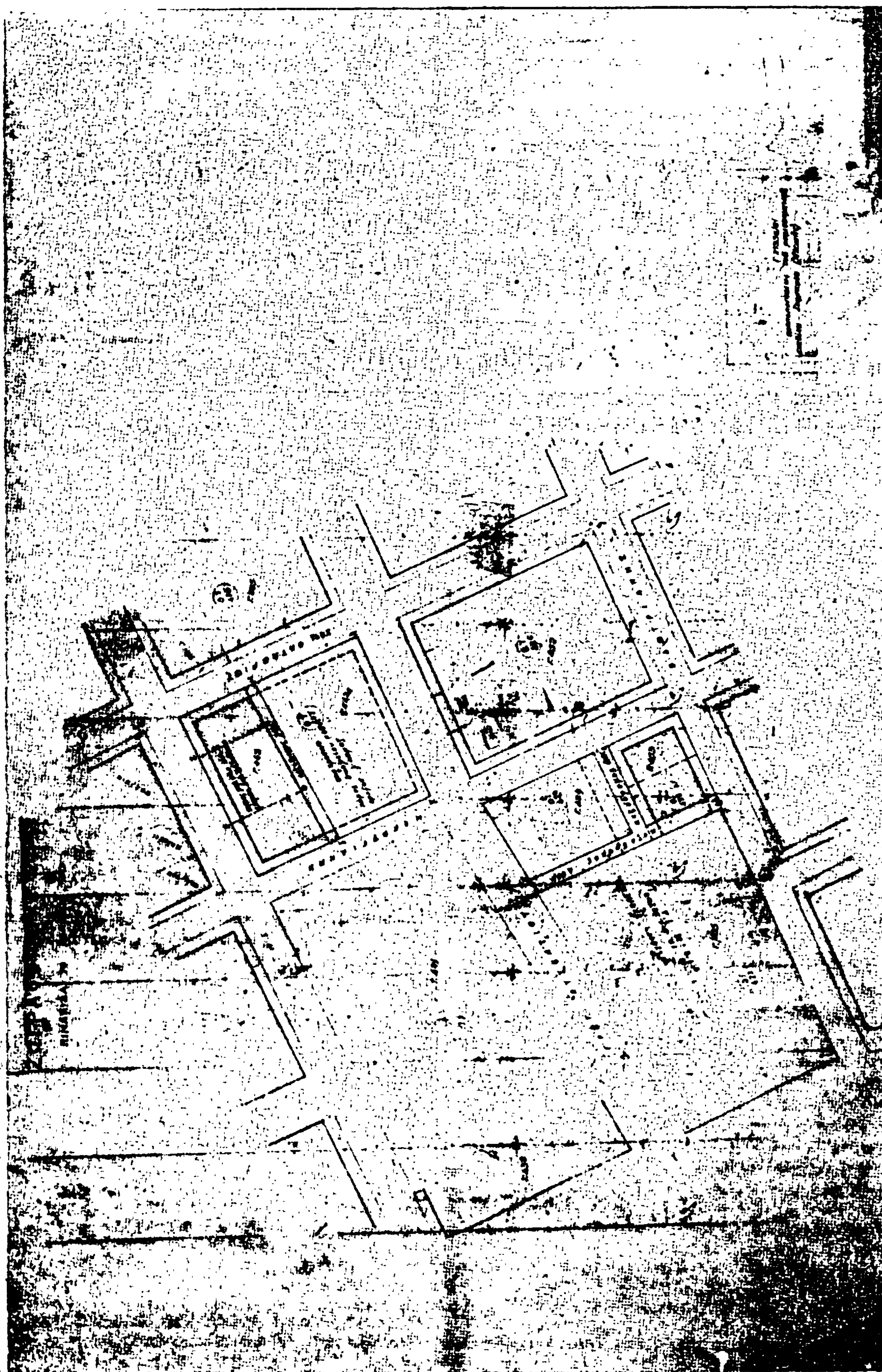
'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου ('Αττικῆς) : α) κατὰ τὸν ὑπ' ἀριθ. 424 κοινόχρηστον χῶρον καὶ τὸ ὑπ' ἀριθ. 425 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμων καὶ β) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 417 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τῆς δημιουργίας ἐντὸς αὐτοῦ χώρου κοινοχρήστου Πρασίνου καὶ χώρου ὑπογείου πολυορόφου γκαρὰζ ὑπὸ στοιχεῖα ΙΜΑΚΙ, χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν δημοτικῆς Βιβλιοθήκης ὑπὸ στοιχεῖα ΕΖΗΘΕ καὶ πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ 'Αναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 27.336/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :.500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 28 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



Ἀριθ. Γ. 27349/1547 (2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς περιοχὴν τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68 Α').

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν :

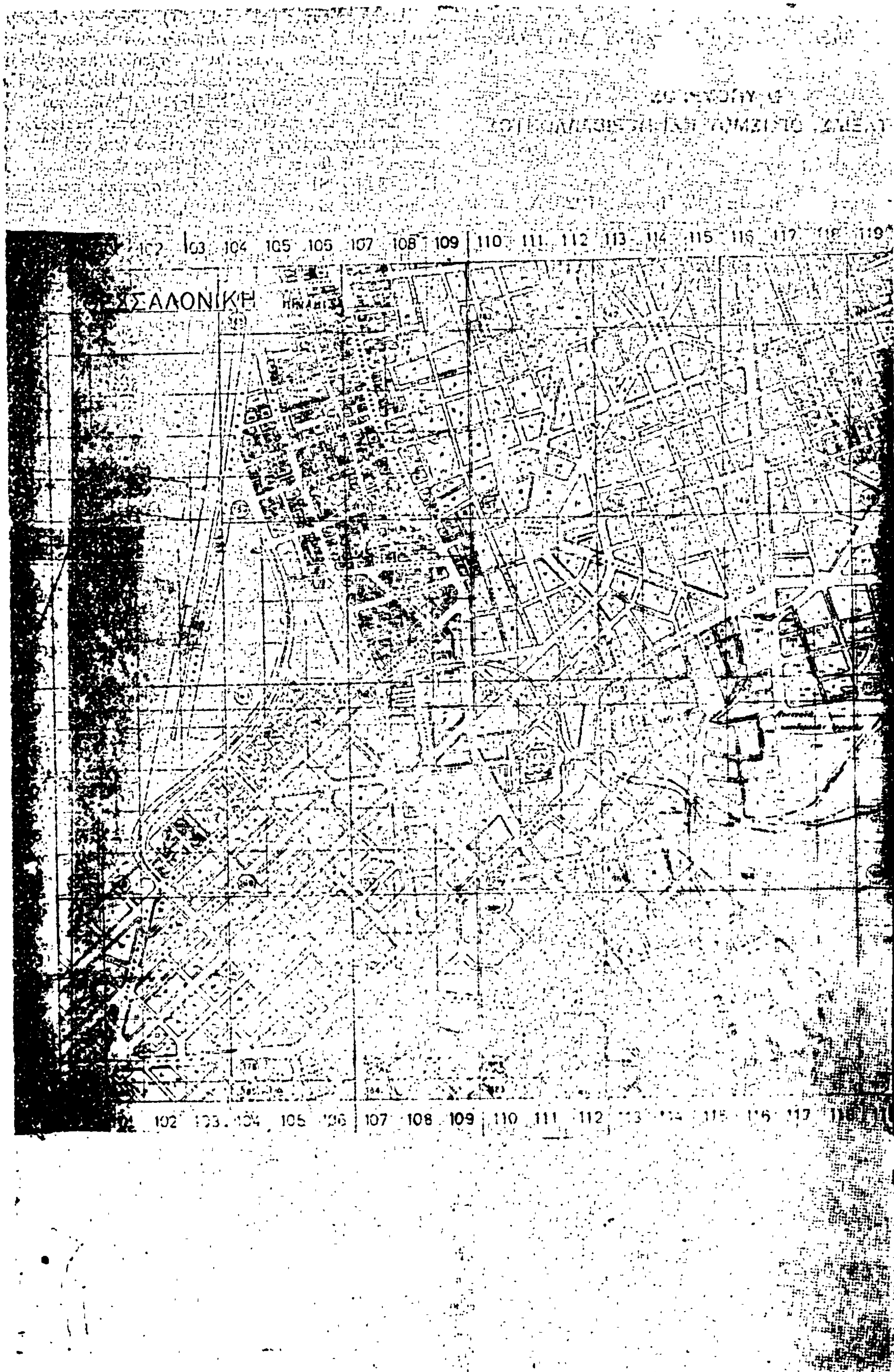
Ἀπαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Θεσσαλονίκης τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βούλγαρη, Γαμβέττα, Μ. Ψελλοῦ, Ἀκταίου, Ἰ. Πολέμη, Ἀλκαίου, Ὑψηλάντου καὶ Στρωμνίτσης, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται περιβαλλομένη διὰ κυανῆς διακεκομένης γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 27349/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 4.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

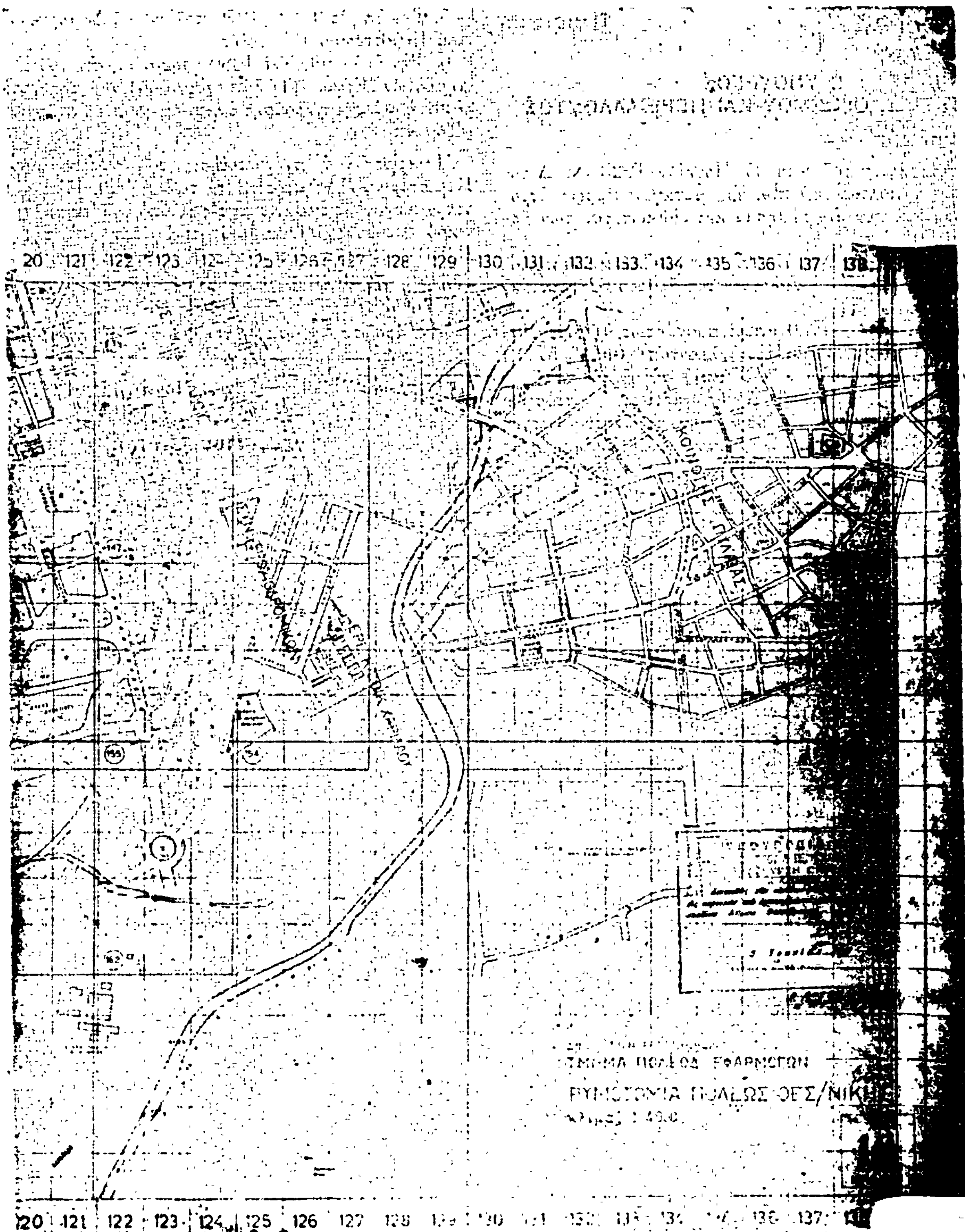
Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 5 Ἰουνίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119


120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΩΣ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΠΟΛΕΩΣ ΘΕΣ/ΝΙΚ
120 121 122 123 124 125 126 127

'Αριθ. Γ. 27345/1514 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου ('Αττικῆς).

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὸν Νόμον 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208 Α).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 223/1979 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Περιστερίου ('Αττικῆς.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 581/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), διὰ τῆς ὁποίας ἀπερρίφθη ἡ διὰ τῆς παρούσης ἐγκρινομένη τροοποποίησις, ἀποφασίζομεν :

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 1781 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ 'Αναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.27345/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 3 'Ιουνίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ


ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

Αριθ. ΤΥ ΧΟΙΙ 1178 (4)

Περὶ ἀναγνωρίσεως οἰκισμοῦ Ἀνοιξιάτικου Βάλτου Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας, ὡς οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.

3) Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων, ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572/67 Β.Δ.

4) Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

5) Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

6) Τὴ Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

7) Τὴ Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν.

8) Τὸ 131/13.2.81 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Ἀνοιξιάτικου Βάλτου καὶ τὴν 51/1980 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου τῆς ἰδίας Κοινότητος ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ὁ οἰκισμὸς αὐτὸς κατοικεῖται πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

9) Τὰ 8249/1921 καὶ 8218/1921 συμβόλαια τοῦ συμβολαιογράφου Ἀμβρακίας ποὺ ἀναφέρουν ὅτι ὑπάρχουν ἰδιοκτησίες (οἰκόπεδα) μὲ σπίτια πρὸ τοῦ 1921.

10) Τὴν αὐτοψία ποὺ ἔκανε ἁρμόδιος τεχνικὸς ὑπάλληλος τοῦ Γραφείου Μηχανικοῦ Βάλτου ἀπὸ τὴν ὁποία διατυπώθηκε ὅτι στὸ Ἀνοιξιάτικο ὑπάρχει πυρῆνας οἰκοδομῶν ἡ ἡλικία τῶν ὁποίων χρονολογεῖται ἐνωρίτερα τῆς 70ετίας.

11) Τὴν 131/13.2.81 εἰσήγηση τοῦ Γραφείου Μηχανικοῦ Βάλτου.

12) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομ/κοῦ Συμβ. Δ.Ε. Αἰτωλ/νίας ὅπως αὐτὴ διατυπώθηκε στὸ 4/1981 (θέμα 17ο) πρακτικὸ αὐτοῦ.

Ἐπειδὴ μὲ τὸ χαρακτηρισμὸ τοῦ οἰκισμοῦ τούτου ὡς προϋπάρχοντος τοῦ ἔτους 1923 λύεται ἕνα κοινωνικὸ πρόβλημα ποὺ ἀπασχολεῖ τὴν Κοινότητα ἀναφορικὰ μὲ τὴ στέγαση τῶν δημοτῶν της, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε τὸν οἰκισμὸ Ἀνοιξιάτικου Βάλτου ὡς προυφιστάμενο τοῦ ἔτους 1923.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγιο, 29 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ